

# SAMBOAVTAL

## Bra att veta innan du fyller i

Ett samboavtal behöver inte registreras eller bevitnas - det räcker att båda skriver under. Sambor ärver inte varandra automatiskt. Vill ni ärva varandra behöver ni även ett testamente. Sambolagen gäller endast gemensam bostad och bohag som förvärvats för gemensamt bruk. Bilar, sparande och andra tillgångar omfattas inte.

## 1. PARTER

### SAMBO 1

Namn \_\_\_\_\_

Personnummer \_\_\_\_\_

Adress \_\_\_\_\_

### SAMBO 2

Namn \_\_\_\_\_

Personnummer \_\_\_\_\_

Adress \_\_\_\_\_

## 2. AVTALETS OMFATTNING

Markera det alternativ som ska gälla för ert samboförhållande:

**Alternativ A - Sambolagen ska inte tillämpas**

Sambolagens regler om bodelning (8-22 §§) ska inte tillämpas. Vid en separation behåller vardera parten sin egendom utan bodelning.

**VAD INNEBÄR DETTA?**

Välj detta om ni vill att var och en behåller det den äger vid en separation. Vanligt när en part äger bostaden sedan tidigare eller har betalat betydligt mer.

**Alternativ B - Endast gemensam bostad undantas**

Den gemensamma bostaden undantas från bodelning. Övrigt bohag delas enligt sambolagen.

**VAD INNEBÄR DETTA?**

Välj detta om ni vill skydda bostaden (t.ex. om en äger den) men ändå dela möbler och husgeråd lika vid separation.

**Alternativ C - Endast bohag undantas**

Gemensamt bohag undantas från bodelning. Bostaden delas enligt sambolagen.

**VAD INNEBÄR DETTA?**

Välj detta om ni köpt bostaden tillsammans men vill att var och en behåller sina egna möbler och prylar.

**Alternativ D - Anpassad fördelning**

Parterna är överens om följande särskilda fördelning:

**VAD INNEBÄR DETTA?**

Välj detta om inget av alternativen ovan passar. Beskriv tydligt vad som ska gälla.

---

### 3. GEMENSAM BOSTAD

Bostadens adress \_\_\_\_\_

Bostadstyp:

- Bostadsrätt**  
 **Hyresrätt**  
 **Villa/Fastighet**  
 **Annat**

**Ägarfördelning vid avtalets tecknande:**

Sambo 1 (%) \_\_\_\_\_

Sambo 2 (%) \_\_\_\_\_

#### Observera

Ägarfördelningen ovan dokumenterar vem som äger vad vid tidpunkten för avtalets tecknande. Den avgör inte vem som har rätt till vad vid en separation - det styrs av alternativet ni valt under punkt 2. Ägarandelen kan vara relevant om bostaden ska säljas.

---

### 4. SÄRSKILDA VILLKOR

Här kan ni ange ytterligare överenskommelser, t.ex. vad som gäller vid framtida köp:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

---

### 5. UNDERSKRIFTER

Ort \_\_\_\_\_

Datum \_\_\_\_\_

Sambo 1 - underskrift

\_\_\_\_\_  
Namnförtydligande

Sambo 2 - underskrift

\_\_\_\_\_  
Namnförtydligande